

**Глава местного самоуправления**

**городского округа город Чкаловск**

**Нижегородской области**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

19 ноября 2020 г. № 60

**О проведении публичных слушаний**

В соответствии со статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003г. № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 15 июня 2020 г. № 49 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Чкаловск Нижегородской области», на основании протокола заседания комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области от 18 ноября 2020 г. №12-2020, руководствуясь Уставом городского округа город Чкаловск Нижегородской области, **постановляю:**

1. Провести 09 декабря 2020 года в 17 часов 00 минут по адресу: Нижегородская область, город Чкаловск, пл. Комсомольская, д. 2 (актовый зал здания администрации городского округа город Чкаловск) публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0060212:233, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, г. Чкаловск, квартал Лесной, земельный участок 8/1, для территориальной зоны Ж-3 (застройка среднеэтажная многоквартирными жилыми домами (5, 8 этажей)), в части уменьшения минимального отступа от северо-западной границы земельного участка до магазина до 0,0 метра, от северо-восточной границы земельного участка до магазина до 0,0 метра, от юго-восточной границы земельного участка до магазина до 0,0 метра, увеличения максимального процента застройки до 69%.

2) для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0060214:99, расположенного по адресу (местоположение): Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Маяковского, д. 35, для территориальной зоны Ж-1 (индивидуальная застройка с приусадебными участками), в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка до жилого дома до 0,0 метра, от юго-восточной границы земельного участка до жилого дома до 2,5 метра.

3) для земельного участка с кадастровым номером 52:13:0060116:84, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Чкаловск, г. Чкаловск, ул. Серова, земельный участок 16, для территориальной зоны Ж-1 (индивидуальная застройка с приусадебными участками), в части уменьшения минимального отступа от юго-западной границы земельного участка до жилого дома до 1,5 метра, от северо-западной границы земельного участка до жилого дома до 1,5 метра.

2. Установить перечень информационных материалов к проектам: проекты постановлений администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области.

3. Установить сроки проведения публичных слушаний с 27 ноября 2020 по 09 декабря 2020 года.

4. Установить место открытия экспозиции проектов: официальный сайт администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области http//: gorodchkalovsk.ru в разделе «Градостроительная деятельность» во вкладке «Экспозиции проектов» и кабинет № 8 администрации городского округа город Чкаловск (отдел архитектуры, градостроительства и экологии) по адресу: Нижегородская область, г. Чкаловск, пл. Комсомольская, д. 2.

5. Установить дату открытия экспозиции 03 декабря 2020 года. Срок проведения экспозиции до 09 декабря 2020 года (включительно). Часы работы: в рабочие дни – с понедельника по пятницу с 9-00 до 12-00 часов и с 13-00 до 16-00.

6. В период проведения публичных слушаний участники, прошедшие идентификацию, представляют свои предложения и замечания по обсуждаемым проектам в срок до 09 декабря 2020 года (включительно):

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания;

2) в письменной форме в адрес администрации городского округа город Чкаловск Нижегородской области;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

7. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки городского округа город Чкаловск Нижегородской области:

1) обеспечить проведение публичных слушаний по проектам, указанным в части 1 настоящего постановления;

2) осуществить информирование заинтересованных лиц о проведении публичных слушаний путем проведения экспозиции проектов и размещения информационных материалов по проектам, указанным в части 1 настоящего постановления, в местах ознакомления.

1. Обнародовать настоящее решение в МБУК «Централизованная библиотечная система» городского округа город Чкаловск Нижегородской области и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» http://www.gorodchkalovsk.ru.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава местного

самоуправления Ф.М. Фарбер